

ZARZĄDZENIE NR .....1148/2024  
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 8 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409) z późn. zm. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356, poz. 1193)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie przetargowym wiąże do dnia 20 lutego 2025 roku.

§ 4. Wykazy, o których mowa w § § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr inż. Bogusław Adaszyński*  
z-ca Burmistrza

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr .....<sup>1148/2024</sup>

Burmistrza Wołczyna

z dnia 8 marca 2024 r.

**WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu**

| km – nr działki | Powierzchnia użytki | nr KW – obciążenia                                | Położenie | Przeznaczenie w planie   | Cena gruntu netto |
|-----------------|---------------------|---|-----------|--|-------------------|
| 2-53/26         | 0,0796 ha<br>R IVb  | OP1U/00073787/2<br>– bez obciążeń<br>i zobowiązań | Wołczyn   | W planie zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczone symbolem MW, MN, U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej | 80 000,00 zł      |

**Uwaga! Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8 marca 2024 roku do 29 marca 2024 roku.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 19 kwietnia 2024 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ustawowego okresu na sprzedaż zostanie ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje dot. sprzedawanej działki można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Bogusław Adaszyński*  
z-ca Burmistrza